



Büroprovisorium aus Holz sucht neue Nutzung

Temporärbau «l'Éphémère»
für die Uni Lausanne und EPFL

Für die Zeit von 2021 bis Juni 2027 benötigten die Universität Lausanne und die EPFL Lausanne zusätzliche Arbeitsräume für ihre Mitarbeitenden. Die Lösung? Ein Büroprovisorium von Blumer Lehmann in Holzmodulbauweise, das mit modernen Arbeitsbedingungen und einem angenehmen Raumklima überzeugt. Nach sechs Jahren zuverlässigem Dienst stehen die Module ab Juli 2027 für eine neue Nutzung bereit – massgeschneidert auf Ihre Wünsche und Bedürfnisse.



↑ Voll ausgestattete Küche
→ Geräumige Einzelbüros



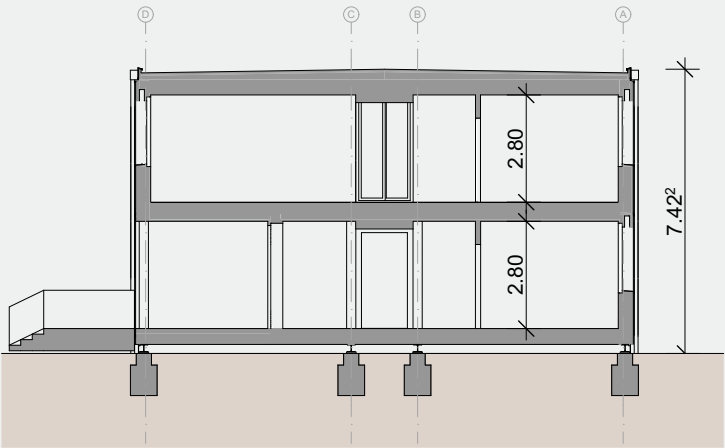
↑ Heller Begegnungsbereich
→ 3 Grossraumbüros mit bis zu 86 m² Fläche



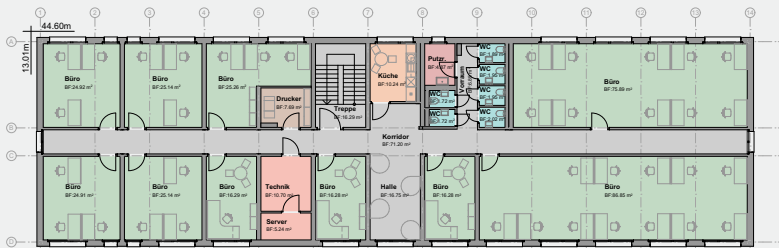
Detailinformationen

Projektdaten	
RAUMPROGRAMM 5 Einzelbüros, 10 Gruppenbüros, 3 Openspace-Grossraumbüros, 2 Toiletten, 2 Garderoben, 2 Duschen, 1 Technikraum, 1 Küche, 1 Aufenthaltsraum	
ANZAHL GESCHOSSE 2	
AKTUELLE NUTZUNGSDAUER 5 Jahre	
AKTUELLER STANDORT Ecublens, VD	
VERFÜGBARKEIT Juli 2027	
KOSTEN Auf Anfrage	
BRUTTOGESCHOSSFLÄCHE 580 m²	
ANZAHL MODULE 26	
GEBÄUDEHÖHE 7,42 m	
GEBÄUDEFLÄCHE 13,01 × 44,6 m	
INNENHÖHE 2,80 m	
BODENBELAG	
– Eingangsbereich:	Teppich
– WCs, Küchen, Technikräume, Putzräume, Entsorgungsraum:	Linoleum
– Büros, Sitzungszimmer, Korridor, Treppe:	Teppich
HEIZUNG Wasser/Wasser-Wärmepumpe mit PV-Anlage	
SPEZIELLES	
– Zugangskontrolle mit Badgeleser beim Eingang	
– BMA	
– Kühlung durch Strahldecke	
– MSR-Schrank mit Alarmfunktion und Fernzugriff	
– Beleuchtung programmierbar	

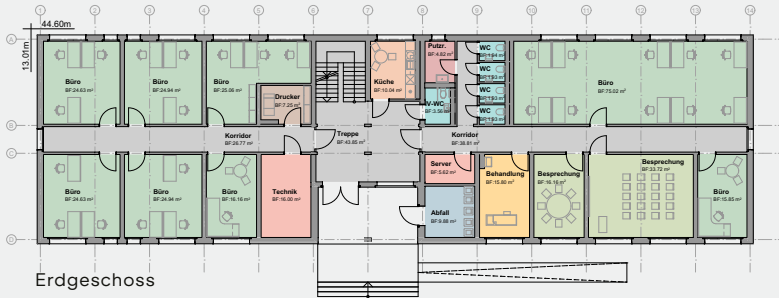
Ansichten und Grundrisse



Querschnitt



Obergeschoss



Erdgeschoss

Neue Ideen für langlebige Holzmodule

Ob Schule, Büro, Geschäft, Krankenhaus oder Wohnung: Modulare Holzbauten bieten kurzfristig hochwertigen Raum, wo und wie er gebraucht wird. Dabei sorgt der nachhaltige Baustoff Holz für eine günstige graue Energiebilanz und ein gesundes, behagliches Raumklima. Dank der Wiederverwendbarkeit der einzelnen Module steigert sich die Nachhaltigkeit mit jedem Einsatz noch mehr.

Wir beraten Sie gerne über die Möglichkeiten der Planung, Umnutzung und Finanzierung Ihres individuellen Modulbaus. Treten Sie mit uns in Kontakt und besprechen Sie Ihre Ideen und Bedürfnisse mit uns.

Kontakt

HAUPTSITZ

Blumer-Lehmann AG
Erlenhof | 9200 Gossau | CH
T +41 71 388 58 58
info@blumer-lehmann.com



MIGGA HUG

Leiter GU/TU-Leistungen |
Architekturplanung
+41 71 388 58 23
migga.hug@blumer-lehmann.com



Holzmodule bieten viel Platz auf kleinstem Raum



Die Module eignen sich ideal zum Bau von temporären oder permanenten Schulanlagen