

Bauleiter Schlüsselfertig- und Modulbau (m/w/d)

Grafschaft

Mit Holz die Welt von morgen gestalten – das ist unser Antrieb. Blumer Lehmann ist international tätig und mit Standorten in der Schweiz, Deutschland, Österreich und Luxemburg vertreten. Von **Grafschaft aus realisiert unser Team Holzbauprojekte** unterschiedlichster Art und Größe – auch als Generalunternehmer. Unser rund 20-köpfiges Team ist für den Verkauf, die Entwicklung, die Planung und das Projektmanagement in ganz Deutschland verantwortlich.

Willst du mit uns an mutigen Ideen und zuverlässigen Lösungen für eine nachhaltige Zukunft arbeiten?

Faszination Holz
↳ blumer-lehmann.com/stellen

Blumer Lehmann

Deine Aufgaben

- Verantwortung für die Bauabwicklung unserer schlüsselfertigen Bauprojekte in Holzbauweise – vom Spatenstich bis zur Übergabe an den Bauherrn
- Überwachung von Terminen, Kosten und Qualität sowie Steuerung der baulichen Abläufe unter Einhaltung der Bau- und Sicherheitsvorschriften
- Koordination der Nachunternehmer auf der Baustelle sowie zentrale Ansprechperson für Projektbeteiligte vor Ort
- Sicherstellung eines reibungslosen Bauablaufs durch vorausschauende Planung, klare Kommunikation und lösungsorientiertes Handeln
- Enge Abstimmung mit Projektleitung, Planung und weiteren Fachbereichen während der gesamten Bauphase
- Durchführung von Abrechnungen, Nachtragsmanagement und fortlaufender Projektdokumentation sowie Mitverantwortung für die Kostenentwicklung der Bauvorhaben
- Enge Zusammenarbeit mit Kalkulation, Verkauf, Produktleitung, Produktion, Montage sowie Abstimmung mit allen Projektbeteiligten

Deine Kompetenzen und Erfahrungen

- Abgeschlossene technische oder handwerkliche Ausbildung im Bereich Hochbau, idealerweise mit Weiterbildung zum Meister, Techniker, Ingenieur oder Architekt
- Gute Kenntnisse in der Bauausführung, der VOB sowie in der Termin- und Kostensteuerung von Bauprojekten
- Selbstständige, strukturierte und sorgfältige Arbeitsweise sowie eine ausgeprägte Hands-on-Mentalität und Durchsetzungsfähigkeit
- Gute IT-Kenntnisse im Umgang mit Ausschreibungs- und Terminprogrammen, Bauprojektmanagement-Software sowie Microsoft Office
- Organisationstalent, Kommunikationsstärke und Verhandlungsgeschick im Umgang mit Projektbeteiligten sowie Freude an der bereichsübergreifenden Zusammenarbeit
- Mehrjährige Berufserfahrung in der Bauleitung von schlüsselfertigen Bauprojekten sowie gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift

Unser Angebot
Wir pflegen die Zusammenarbeit auf Augenhöhe und ein herzliches «Du» untereinander – von Anfang an. Neben spannenden Aufgaben bieten wir dir Wachstumschancen - und zahlreiche **Benefits** in vielen Lebensbereichen.

Komm in unser Team! Wir freuen uns auf deine Kontaktaufnahme.

Faszination Holz
↳ blumer-lehmann.com/stellen

Blumer Lehmann

Faszination Holz
↳ blumer-lehmann.com/stellen

Blumer Lehmann