

# Modulbau mit Mensa für die Osterather Schule

Köln, DE



## Projektdaten

Bauherrschaft	Gebäudewirtschaft der Stadt Köln
Architektur	Jankowski Bürgener Architekten Stadtplaner
Projektart	Bildung und Forschung
Bauweise	Modulares Bauen
Leistungen	TU
Ausführung	2023
Ort	Köln
Land	Deutschland

## Behagliche Räume für Unterricht und Ganztagesbetreuung

Blumer Lehmann ist als TU für die Realisierung der Schulerweiterung an der Osterather Strasse in Köln verantwortlich. Die architektonischen Entwürfe stammen von den ortsansässigen Jankowski Bürgener Architekten Stadtplaner. Die Stadt Köln entschied sich für die Holzmodulbauweise aufgrund der schnellen und nachhaltigen Umsetzung.

Der Schulkomplex an der Osterather Strasse besteht aus einem denkmalgeschützten Hauptgebäude aus dem Jahr 1903 und teilweise baufälligen Nebengebäuden. Mit dem Erweiterungsbau in Holzmodulbauweise erhalten die Schulkinder und das Lehrpersonal komfortable und hochwertige Räume für Unterricht und Ganztagesbetreuung sowie eine Mensa mit 150 Sitzplätzen und eine Schulküche. Sowohl im Innenraum als auch in der Fassadengestaltung ist viel Holz sichtbar und sorgt für ein behagliches Raumklima.

Der zweigeschossige Holzmodulbau mit 1700 m<sup>2</sup> Nutzfläche erfüllt den Energiestandard «Passivhaus» und ist mit einer Photovoltaikanlage und einem Gründach ausgestattet. Das Gebäude ist als geradliniges Rechteck mit einer Länge von 66 m und einer Breite von 14,5 m konzipiert.

## Direkter Kontakt



**Alexander Holl**

Geschäftsführer Holz- und Modulbau |  
Deutschland  
Standortleiter Grafschaft

T +49 2225 91130-10  
[alexander.holl@blumer-lehmann.com](mailto:alexander.holl@blumer-lehmann.com)

# Modulbau mit Mensa für die Osterather Schule

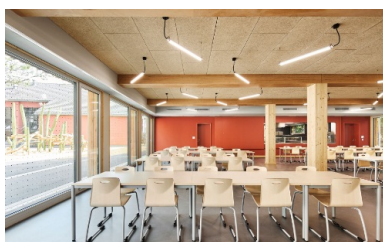
Köln, DE



Das lichtdurchflutete Klassenzimmer zeigt, wie Holz im Innenausbau eine warme, ruhige und hochwertige Lernumgebung schafft.



Das Schulhaus in Modulbauweise zeigt, wie flexible Bildungsräume mit Holz schnell, hochwertig und atmosphärisch umgesetzt werden können.



Der grosszügige Aufenthaltsraum zeigt die warme Atmosphäre und hohe Funktionalität des Schulhauses in Modulbauweise.