

# Rénovation complète d'une maison individuelle

Oetwil am See, CH



## Données du projet

Maître d'ouvrage	Privatif
Architecture	Claude Hausammann
Type de projet	Construction de maison individuelle
Type de construction	Transformation
Prestations	Construction en bois
Réalisation	2017
Lieu	Oetwil am See
Pays	Suisse

## Des solutions créatives pour agrandir l'espace de vie

Etant donné la situation du bâtiment dans une zone agricole, à Oetwil, au bord du lac, une démolition, même partielle, était exclue dans le cadre de ce projet de rénovation. Dès lors, tous les murs intérieurs et les plafonds ont été abattus, le niveau de la cave a été abaissé et les étages ont été reconstruits avec une hauteur de pièce plus élevée. Par ailleurs, les espaces sont lumineux et semblent plus grands grâce à la pose de vastes fenêtres. Un escalier à la conception sophistiquée permet également d'accéder aux pièces les plus petites. Là où cela s'avérait nécessaire, l'ancien bois a été remplacé afin d'améliorer la statique du bâtiment. Sur le toit, une installation photovoltaïque assure désormais un approvisionnement électrique durable.

## Contact particulier



**Peter Holenstein**

Ventes des restructurations |  
Rénovations | Escaliers | Construction  
en bois | Suisse

T +41 71 388 58 46

[peter.holenstein@blumer-lehmann.com](mailto:peter.holenstein@blumer-lehmann.com)

# Rénovation complète d'une maison individuelle

Oetwil am See, CH



Charpente rénovée et agrandie



Combinaison réussie d'ancien et de neuf



Des touches de couleur dans l'aménagement intérieur

Une charpente ancienne comme élément de conception