

# Un bâtiment commercial reçoit une surélévation en bois

Zurich, CH



# Un bâtiment commercial reçoit une surélévation en bois



Zurich, CH



## Données du projet

Maître d'ouvrage	Ledermann Immobilien
Architecture	TK Architekten AG
Type de projet	Construction d'immeuble collectif, Bureaux et bâtiments administratifs
Type de construction	Construction à ossature bois
Prestations	Construction en bois
Propres produits	Fassaden
Réalisation	2020
Lieu	Zurich
Pays	Suisse

# Un bâtiment commercial reçoit une surélévation en bois

Zurich, CH



## Un bâtiment commercial se développe vers le haut

Un étage entier a été ajouté à ce bâtiment commercial des années 1960 dans le quartier zurichois de Hottingen. Responsable de la construction en bois, Blumer Lehmann a réalisé l'extension basée sur une construction en éléments en bois.

L'extension a permis d'ajouter au bâtiment des bureaux et quatre appartements d'une surface utile de 513 m<sup>2</sup>. Le bâtiment a été étendu avec une construction en éléments en bois, qui a été placée sur le plafond en béton existant.

La conception de la façade, qui a été réalisée dans le respect des directives liées à la protection des monuments historiques, a été faite avec des panneaux en fibrociment blancs. Ainsi, l'extension n'est plus reconnaissable visuellement de l'extérieur.

## Contact particulier



**Markus Rutz**

Directeur de la division | Construction en bois et modulaire | CH  
Membre de la direction

T +41 71 388 58 40

[markus.rutz@blumer-lehmann.com](mailto:markus.rutz@blumer-lehmann.com)

# Un bâtiment commercial reçoit une surélévation en bois

Zurich, CH



Aménagement intérieur généreux et lumineux de la construction en éléments en bois superposés.

---



L'étage supplémentaire se compose de bureaux et de quatre appartements.

---

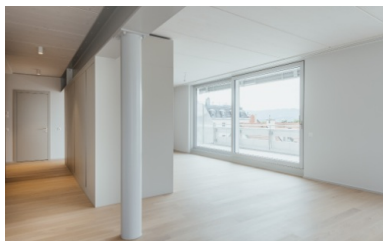
[info@blumer-lehmann.com](mailto:info@blumer-lehmann.com)  
[blumer-lehmann.com](http://blumer-lehmann.com)

**L'univers fascinant du bois**

# Un bâtiment commercial reçoit une surélévation en bois



Zurich, CH



Une terrasse spacieuse entoure le nouvel appartement sur deux côtés du bâtiment.

Le nouvel appartement dans les combles agrandies offre des pièces lumineuses.



De l'extérieur, le nouvel ajout du dernier étage est invisible.